



**Almen styringsdialog 2016**  
**Referat af møde mellem Esbjerg Sociale Byggeselskab og Esbjerg Kommune**  
**30. november 2016**

---

Mødet blev afholdt hos Ungdomsbo, Nygårdsvej 37, 6700 Esbjerg.

**Deltagere:**

- Claus-Peter Aanum, Formand, Ungdomsbo
- Henning Rømer Radoor, Næstformand, Ungdomsbo
- Peter Sandager, Forretningsfører, Ungdomsbo
- Bettina Wolf Spaanheden, Regnskabschef, Ungdomsbo
- Charlotte Snedker Poulsen, Esbjerg Kommune
- Mette Albrandt, Esbjerg Kommune, Referent

**Dagsorden:**

1. Opfølgning fra sidste dialogmøde
2. Status for boligselskabet
3. Status for afdelingen
4. Beboerdemokratiet
5. Status for boligsociale tiltag
6. Administrationen
7. Fremtidsvisioner og mål for selskabet og afdelingen
8. Miljømæssige tiltag
9. Eventuelt
10. Næste møde

---

**Ad 1 – Opfølgning fra sidste dialogmøde**

Ingen bemærkninger.

**Ad 2 & 3 – Status for boligselskabet og afdelingen**

Der er en drøftelse af den nuværende helhedsplan, sagen ligger pt. hos Ingeniørerne. Det blev oplyst, at der kan komme væsentlige ændringer til projektet, da man er stødt på en enkelt krybekælder, der er i meget dårlig stand. Det vurderes i den forbindelse, at der kan være flere af disse. Arbejdet foregår i tæt dialog med Landsbyggefonden.

Grundlæggende betaler Esbjerg Sociale Byggeselskab og Nybo det samme i administrationsbidrag, forskellen på summeringerne er, at der er en difference i forhold til Bestyrelsens driftsudgifter.

- **Regnskabet for 2015 er hermed taget til efterretning.**

**Ad 4 – Status for beboerdemokratiet**

Bestyrelsen er meget arbejdsom og aktiv.

Der arbejdes løbende på at forbedre beboerdemokratiet, bl.a. afholdes generalforsamlingen på Jerne Kro og er med bespisning.

**Ad 5 – Status for boligsociale tiltag**

Ingen bemærkninger.



Telefon 76 16 16 16

Telefax 76 16 15 61

[www.esbjergkommune.dk](http://www.esbjergkommune.dk)

#### **Ad 6 – Administrationen**

Der er generel tilfredshed med samarbejdet mellem administrationen og bestyrelsen.

Der har været udfordringer i forbindelse med at Post Nord har valgt at ændre på prisen og leveringstiderne, så indkaldelser til møder og lign. er enten blevet udsendt manuelt eller sendt noget før tid.

#### **Ad 7 – Fremtidsvisioner og mål for selskaberne og afdelingerne**

Der arbejdes forsat på at vedligeholde den nuværende boligmasse.

#### **Ad 8 – Miljømæssige tiltag**

Ingen bemærkninger.

#### **Ad 9 – Eventuelt**

Ingen bemærkninger.

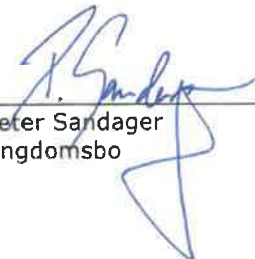
#### **Ad 10 – Næste møde**

Næste års styringsdialogmøde forventes afholdt samme tid næste år. Borgmestermødet afholdes den 9. marts 2017.

#### **Godkendelse**


Dato 20/4 -2017

Dato 4/5-2017



---

Peter Sandager  
Ungdomsbo



---

Charlotte Shedker Poulsen  
Esbjerg Kommune